



 2  
Dormitorios

 1  
Baños

 65  
Área (m<sup>2</sup>)

**119 000 €**  
(EUR €)

## VIVIENDA JUNTO AL ARROYO DEL MORO LISTA PARA ENTRARA A VIVIR

Piso en Parque Figueroa, Córdoba, SIN PAGAR COMISION POR COMPRAR

Ubicado en el céntrico y tranquilo Parque Figueroa, muy cerca de la zona comercial de Arroyo del Moro, este piso reformado y listo para entrar ofrece comodidad y accesibilidad en una de las zonas más demandadas de Córdoba.

Características principales:

- 2 dormitorios (originalmente 3, adaptable según necesidades).
- Cuarto de baño reformado y adaptado para personas con movilidad reducida.
- Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos.



**Rafael Cañas Dias**

rafa@turniss.com

T 613815986 · E info@turniss.com  
Rua Zero, nº0 8000-000 Local  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- Patio privado con trastero de uso propio, ideal para almacenamiento.
- Zona peatonal y tranquila, perfecta para disfrutar de silencio y seguridad.
- Muy fácil aparcamiento en la zona, sin problemas de estacionamiento.

Ubicación privilegiada:

A pocos pasos de tiendas, bares y servicios en Arroyo del Moro.

Bien comunicado y cerca de transporte público.

Entorno agradable y familiar, ideal para vivir con todas las comodidades.

¡Una oportunidad excelente para aquellos que buscan un hogar reformado, accesible y en una zona inmejorable!

Sin comisión inmobiliaria, en Turniss Inmobiliaria queremos hacer que tu compra sea transparente y libre de sorpresas.

Los gastos notariales, registro e impuestos de la compraventa no están incluidos en el precio de la vivienda y correrán a cargo del comprador, de acuerdo a la normativa vigente.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavadora
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Ascensor
- Zona tranquila



**Rafael Cañas Dias**

[rafa@turniss.com](mailto:rafa@turniss.com)

**T 613815986 · E [info@turniss.com](mailto:info@turniss.com)**

**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)